**CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI PAVIMENTAZIONE E RESTYLING DI LABORATORI E LOCALI PRESSO GLI IMMOBILI DI VARIE UNITÀ ORGANIZZATIVA DEL CENTRO FORMATIVO PROVINCIALE “G. ZANARDELLI” AI SENSI DELL’ART. 51 D.L. 77/2021 CONVERTITO IN LEGGE N. 108 DEL 29/07/2021 - CIG \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Brescia, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Tra

il Centro Formativo Provinciale “Giuseppe Zanardelli” - con sede legale in Brescia, via Fausto Gamba 10/12, Brescia, Codice Fiscale e Partita IVA 02481950984 nella persona del suo Legale Rappresentante Ing. Marco Pardo, residente per la carica in Via Fausto Gamba 10/12 a Brescia, Codice Fiscale PRDMRC73P24B157C– Azienda o Stazione Appaltante;

e

la ditta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PROV. (\_\_) C.F.-P.IVA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_nella persona del Legale Rappresentante

si conviene e stipula quanto segue:

**ART. 1 CONFERIMENTO DELL’INCARICO**

Il Centro Formativo Provinciale “Giuseppe Zanardelli”, a mezzo del suo rappresentante, affida alla ditta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ che, come sopra costituita, accetta l’affidamento dei lavori di lavori di pavimentazione e restyling di laboratori e locali presso gli immobili di varie Unità Organizzativa del Centro Formativo Provinciale “G. Zanardelli**”** - Azienda Speciale della Provincia di Brescia, a seguito dell’esito dell’affidamento diretto ai sensi art. 51 del D.L. 77/2021.

**ART. 2 - OGGETTO E MODALITA’ DEL SERVIZIO/MANUTENZIONE**

L’affidamento del servizio prevede per:

* **UNITÀ ORGANIZZATIVA DI PONTE DI LEGNO: PRESSO IL LABORATORIO CUCINA**

1. Applicazione \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Formazione \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Adeguamento \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* **UNITÀ ORGANIZZATIVA DI EDOLO:** PRESSO IL LABORATORIO OFFICINA

1. Applicazione \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Applicazione di verniciatura \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* **UNITÀ ORGANIZZATIVA DI RIVOLTELLA:**

1. **PRESSO IL LABORATORIO OFFICINA**
2. Realizzazione \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. realizzazione \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. **PRESSO AULA COLLOQUIO INSEGNANTI:**
5. Verniciatura \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* **UNITÀ ORGANIZZATIVA DI VEROLANUOVA: PRESSO AULA TUTOR**

1. Applicazione \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

A seguito di ogni intervento verranno ricalcolati gli effettivi mq delle zone trattate per emissione puntuale delle fatture.

Tutti gli interventi di manutenzione/riparazione di natura straordinaria, in merito alle lavorazioni già pattuite, che si dovessero rendere necessari nel corso dell’affidamento dovranno essere preventivati e quantificati alla Stazione Appaltante, la quale provvederà alla loro valutazione ed eventuale approvazione mediante emissione di relativo Ordinativo di Fornitura/Ordinativo di Intervento.

Qualora si presentasse nel corso dell’affidamento la necessità di intervenire mediante lavori di pavimentazione presso un altro locale di una delle Unità Organizzative del Centro Formativo Provinciale “G.Zanardelli”, la ditta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , a seguito di sopralluogo operativo, procederà alla loro valutazione ed alla redazione un preventivo dedicato; la Stazione Appaltante provvederà alla loro valutazione ed eventuale approvazione ed a concordare la programmazione delle lavorazioni con la ditta.

**ART. 3 - TEMPI DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO/MANUTENZIONE**

L’incarico avrà inizio in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e terminerà il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Esso è automaticamente disdetto alla sua scadenza senza alcuna formalecomunicazione.

**ART. 4 - COMPENSI SPETTANTI**

La cifra massima stimata per l’affidamento del servizio di cui al punto 2 è di **€ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** + iva.

La ditta sarà tenuta ad eseguire le prestazioni richieste e pattuite; la stessa non potrà comunque avere nulla a che pretendere, né avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie nei confronti dell’Amministrazione laddove quest’ultima non richieda l’esecuzione, in tutto o in parte, di prestazioni aggiuntive fino all’ammontare massimo indicato.

Le Parti concordano sin da ora che, in merito alle lavorazioni già pattuite, verranno applicati i seguenti importi:

* **UNITÀ ORGANIZZATIVA DI PONTE DI LEGNO: PRESSO IL LABORATORIO CUCINA**

1. Applicazione \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**PREZZO FINITURA E POSA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
2. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

* **UNITÀ ORGANIZZATIVA DI EDOLO:** PRESSO IL LABORATORIO OFFICINA

1. Applicazione di rivestimento \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. PREZZO FINITURA E POSA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. Applicazione \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**PREZZO :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

* **UNITÀ ORGANIZZATIVA DI RIVOLTELLA**

1. **PRESSO IL LABORATORIO OFFICINA**
2. Realizzazione\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: **PREZZO FINITURA E POSA:**
3. realizzazione di raccordo\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: **PREZZO A CORPO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
4. **PRESSO AULA COLLOQUIO INSEGNANTI: PREZZO A CORPO:**
5. Verniciatura \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: **PREZZO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

* **UNITÀ ORGANIZZATIVA DI VEROLANUOVA: PRESSO AULA TUTOR**

1. Applicazione \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **PREZZO € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

In riferimento alle voci in cui viene definito l’importo al mq o al ml, a seguito dell’esecuzione delle lavorazioni per singolo cantiere, verrà ricalcolato il numero esatto dei mq o ml interessati dall’intervento per emissione puntuale di singoli ordinativi di intervento a consuntivo utili all’emissione della relativa fattura da parte della ditta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Le spese di viaggio: non sono previste, ma sono comprese all’interno delle lavorazioni complessive.

I costi della sicurezza sono quantificati nella misura dell’2%, e ricompresi nell’importo contrattuale.

**ART. 5 – ONERI DEL COSTO DEL LAVORO E DELLA SICUREZZA**

La ditta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ assicura il rispetto del proprio sistema generale di sicurezza, con relativi oneri a proprio carico e ricompresi nell’offerta formulata.

**ART. 6 - PAGAMENTI**

Gli interventi di cui al punto 2 verranno liquidati al termine del servizio/manutenzione, previa ricezione della fattura, entro 60 giorni, fine mese data fattura, verifica della regolarità dei documenti (DURC) e, ove previsto, interrogazioni alla Banca Dati Equitalia.

Le fatture dovranno indicare tassativamente il CIG e l’indicazione relativa al regime di split payment: “Operazione soggetta alla scissione dei pagamenti - Art.17 ter DPR 633/72”.

Dal 01/01/2019 la trasmissione delle fatture dovrà avvenire in sola modalità elettronica; di seguito i dati utili per l’emissione:

Centro Formativo Provinciale “Giuseppe Zanardelli” - Sede legale: via Fausto Gamba, 10/12 – 25128 - Brescia

Part. IVA – Cod. Fisc. 02481950984 - **Codice univoco: M5UXCR1**

**ART. 7 – CESSIONE CONTRATTO E SUBAPPALTO**

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall’art. 106 d.lgs. 50/2016. Il subappalto è ammesso nei limiti e con le modalità previste dall’art. 105 D.lgs. 50/2016.

**ART.8 - ONERI ED OBBLIGHI DEL CONTRAENTE**

La ditta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ è tenuta ad ottemperare con la massima diligenza a tutti gli oneri stabiliti nel presente contratto.

La ditta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_nell’esecuzione dei servizi previsti dal presente contratto, ha l’obbligo di uniformarsi, oltre che alle leggi e regolamenti che attengano in qualsiasi modo al tipo di attività, anche alle istruzioni che le saranno comunicate per iscritto dall’Azienda.

Il contratto è soggetto, oltre che all’osservanza di tutte le norme e condizioni precedentemente enunciate, al rispetto delle vigenti disposizioni legislative in materia.

La ditta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ è tenuta al rispetto delle eventuali norme che dovessero intervenire successivamente all’aggiudicazione e durante il rapporto contrattuale.

Nulla potrà essere richiesto o preteso per eventuali oneri aggiuntivi derivanti dall’introduzione e dall’applicazione delle nuove normative di cui al comma precedente.

**ART. 9 - RESPONSABILITÀ.**

La ditta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ è responsabile verso l’Azienda, di qualsiasi pregiudizio rinveniente, direttamente o indirettamente dal non esatto adempimento degli obblighi contrattuali. Tra tali pregiudizi rientrano espressamente quelli relativi ad eventuali sanzioni che l’Azienda Speciale “C.F.P. Zanardelli” dovesse essere chiamata a corrispondere in relazione all’inesatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto.

La ditta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ si impegna a manlevare l’Azienda da ogni obbligazione risarcitoria e/o indennitaria, a qualsiasi titolo di responsabilità.

**ART. 10 - SPESE**

Il presente contratto è soggetto a registrazione, solo in caso d’uso, ad imposta fissa ai sensi degli artt.5 e 40 del DPR 26.4.1986 n.131. Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico del contraente incaricato.

**ART. 11 – CONTROVERSIE**

Il presente rapporto sarà regolato, per quanto non previsto espressamente dal presente contratto, dagli art. 1655 e segg. del Codice civile.

Per ogni eventuale controversia relativa all’applicazione del presente contratto, le parti dichiarano di eleggere quale unico foro competente quello di Brescia.

**ART. 12 - RISERVATEZZA**

La ditta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_si impegna ad osservare la massima riservatezza nei confronti delle notizie di qualsiasi natura comunque acquisite nello svolgimento del servizio oggetto del presente contratto.

**ART. 13 - INFORMATIVA**

Il contraente prende atto che le attività del Committente si svolgono secondo le previsioni della normativa della qualità UNI EN ISO 9001:2015, della privacy ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016, della responsabilità amministrativa ai sensi del D.Lgs n. 231/01, della trasparenza ai sensi del D.Lgs  33/2013 e della sicurezza sul lavoro ai sensi del T.U. 81/08 e s.m.i..  Il fornitore si impegna ad operare in conformità a quanto previsto dal codice etico e dal “modello 231” del CFP Zanardelli, reperibili sul sito aziendale [www.cfpzanardelli.it](http://www.cfpzanardelli.it).

**ART. 14 – ALLEGATI**

Sono parte integrante del presente contratto gli allegati:

* xxxx

Brescia, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Prot. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Letto approvato e sottoscritto,

Per il CFP Zanardelli,

il Legale rappresentante Ing. Marco Pardo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Per la ditta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

il Legale Rappresentante \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_