

Brescia, 01/10/2026

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO
PER L'ACQUISIZIONE DI PREVENTIVI AL FINE DI PROCEDERE CON PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO PER
LA SOSTITUZIONE DEL GENERATORE DI CALORE PRESSO L'IMMOBILE DELLA UNITA' ORGANIZZATIVA DEL
CENTRO FORMATIVO PROVINCIALE "GIUSEPPE ZANARDELLI" DI CLUSANE D'ISEO**

Il Centro Formativo Provinciale "Giuseppe Zanardelli", nel rispetto dei principi di cui al Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 (d'ora innanzi "Codice"), nonché nel rispetto del principio di trasparenza, intende richiedere un preventivo per quanto in oggetto.

Il Centro Formativo Provinciale "Giuseppe Zanardelli", sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento la procedura avviata senza che gli operatori economici possano vantare alcuna pretesa.

1. COMMITTENTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

CENTRO FORMATIVO PROVINCIALE GIUSEPPE ZANARDELLI – Azienda speciale della Provincia di Brescia con sede legale in via Fausto Gamba 10/12 a Brescia P.iva 02481950984 – tel. 0303848542 – sedelegale@pec.cfpzanardelli.it

2. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, cui è possibile rivolgersi per chiarimenti in merito, è l'Ing. Gian Luigi Inversini (rif. ufficiotecnico@cfpzanardelli.it).

3. CARATTERISTICHE GENERALI DEL SERVIZIO

La Stazione Appaltante intende procedere all'acquisizione di preventivi al fine di proseguire con procedura di affidamento diretto per la fornitura e l'esecuzione degli interventi necessari alla sostituzione del generatore di calore a servizio del CFP Zanardelli, sede di Clusane d'Iseo, sito in Via S. Pertini 16, nonché alla realizzazione delle opere accessorie indicate nella documentazione tecnica ed economica allegata.

Le specifiche tecniche della macchina e delle installazioni richieste sono esplicitate nel documento ALLEGATO TECNICO allegato alla presente procedura.

Il sopralluogo delle sedi per la verifica delle installazioni richieste risulta essere **obbligatorio**.

La richiesta per effettuare i sopralluoghi deve essere inoltrata tramite comunicazione all'indirizzo ufficiotecnico@cfpzanardelli.it entro e non oltre il 06/10/2026 e deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico:

- nominativo del concorrente;
- recapito telefonico;
- recapito e-mail;
- nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

I sopralluoghi verranno pianificati entro il 08 ottobre. Gli orari verranno comunicati sulla base delle richieste ricevute.

Si richiede la fornitura di attrezzature in pronta consegna.

L'installazione dovrà essere conclusa tassativamente entro il 15/10/2026.

I lavori dovranno essere svolti compatibilmente con gli orari di servizio della singola Unità Organizzativa e da concordare con l'ufficio tecnico del CFP Zanardelli.

SEDE LEGALE

Via F. Gamba, 10/12 - 25128 Brescia
Tel. 030 3848542 / Fax 030 3848534 / P. Iva e C.F. 02481950984
segreteria@cfpzanardelli.it - sedelegale@pec.cfpzanardelli.it



Azienda Speciale
della Provincia
di Brescia

4. SOGGETTI AMMESSI

Possono partecipare gli operatori di cui all'art. 65, comma 2, lett. a), b), c), d), c), e), f), g), del Codice, stabiliti in Italia e in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.

5. REQUISITI GENERALI, ECONOMICI E TECNICO PROFESSIONALI

Possono partecipare alla procedura gli operatori che possiedono i seguenti requisiti:

- **Requisiti di ordine generale** essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Codice

- **Requisiti di idoneità professionale:**

- iscrizione alla C.C.I.A.A. o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali;
- possesso del documento unico di regolarità contributiva (Durc) in regola rispetto a obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse o contributi previdenziali.

6. BASE DI GARA

L'importo a base d'asta, per i servizi elencati e dettagliati nel Capitolato, è di totali € 36.450,58 iva esclusa come di seguito dettagliati:

- € 35.735,86 soggetti a ribasso per la fornitura, installazione e collaudo delle macchine indicate nell'allegato tecnico, pose in opera comprese;
- 714,72 per costi di sicurezza, NON soggetti a ribasso.

Il prezzo contrattuale comprenderà tutte le prestazioni, i costi complessivi e globali necessari alla corretta esecuzione del servizio. I concorrenti, nel formulare le offerte economiche, dovranno considerare tutte le circostanze generali e speciali che possono influire sulla prestazione.

Si precisa che l'offerta presentata dovrà essere comprensiva anche dei costi di viaggio; non saranno erogate alla ditta affidataria altre spese di trasferta e/o rimborsi chilometrici.

Si dà atto che il corrispettivo della prestazione ricomprende *oneri* per la sicurezza, trattandosi di attività che, per le sue caratteristiche, prevede rischi per l'attività dei lavoratori.

7. DURATA

La fornitura e l'installazione dovranno essere effettuate entro e non oltre il 15/10/2026.

Il contratto stipulato tra le parti si intenderà automaticamente risolto al termine delle operazioni di installazione delle macchine, qualora queste siano eseguite a regola d'arte secondo quanto previsto dalle normative vigenti. A tal fine, sarà necessario il rilascio di una dichiarazione che attesti la corretta installazione degli apparati.

Qualora sia richiesto dalla normativa, le macchine dovranno essere registrate presso il relativo Catasto e dovranno essere regolarmente targate, comprovando così il rispetto degli obblighi amministrativi e di sicurezza previsti dalla legge.

8. PROCEDURA

Indagine di mercato preliminare a procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023.

9. GARANZIE RICHIESTE: Non sarà richiesta la presentazione di una garanzia definitiva.

10. CRITERIO DI VALUTAZIONE

Le offerte saranno valutate sulla base di criteri individuati dalla Stazione appaltante, in ordine decrescente di importanza:

- tempistiche di consegna ed installazione;
- specifiche tecniche delle macchine proposte;
- prezzo offerto.

SEDE LEGALE

Via F. Gamba, 10/12 - 25128 Brescia
Tel. 030 3848542 / Fax 030 3848534 / P. Iva e C.F. 02481950984
segreteria@cfpznanardelli.it - sedelegale@pec.cfpzanardelli.it



Azienda Speciale
della Provincia
di Brescia

La ditta partecipante dovrà presentare offerta di ribasso rispetto al Prezzario DEI 2026 sulle voci indicate nel modello di offerta economica.

11. TERMINI E CONSEGNA

Le offerte dovranno pervenire a questo Ente Formativo entro e non oltre le ore 20.00 del 09/10/2026, a mezzo PEC all'indirizzo: sedelegale@pec.cfpzanardelli.it.

Sarà necessario trasmettere:

- modello di dichiarazione artt. 94 e 95 del Codice;
- modello di tracciabilità dati e durc;
- patto di integrità sottoscritto.
- offerta economica.

L'affidamento della fornitura con la ditta selezionata sulla base di quanto proposto verrà formalizzato su portale Sintel.

12. VALIDITA' DELLE OFFERTE

Il periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta è di 30 giorni a decorrere dalla data di scadenza del termine per presentare l'offerta.

13. MOTIVI DI ESCLUSIONE:

Saranno ESCLUSI i preventivi che prevedano un importo pari e/o superiore a quello indicato a base di gara del presente avviso.

14. ESECUZIONE DEL CONTRATTO

L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace.

L'aggiudicatario dei lavori è tenuto ad ottemperare con la massima diligenza a tutti gli oneri stabiliti nel capitolato tecnico. L'aggiudicatario del servizio, nell'esecuzione dei lavori previsti dal capitolato, ha l'obbligo di uniformarsi, oltre che alle leggi e regolamenti che attengano in qualsiasi modo al tipo di attività, anche alle istruzioni che le saranno comunicate per iscritto dall'appaltante. Il contratto è soggetto, oltre che all'osservanza di tutte le norme e condizioni precedentemente enunciate, al rispetto delle vigenti disposizioni legislative in materia.

L'aggiudicatario del servizio è tenuto al rispetto delle eventuali norme che dovessero intervenire successivamente all'aggiudicazione e durante il rapporto contrattuale. Nulla potrà essere richiesto o preteso per eventuali oneri aggiuntivi derivanti dall'introduzione e dall'applicazione delle nuove normative di cui al comma precedente.

15. MODALITÀ DI PAGAMENTO

I pagamenti verranno corrisposti, previa verifica dell'esecuzione degli interventi, comprovati dalle bolle consegnate all'ufficio dopo ogni intervento. La liquidazione avverrà a 60 gg. f.m. su presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità dei documenti (DURC) e, ove previsto, interrogazioni alla Banca Dati Equitalia.

Le fatture dovranno indicare tassativamente il CIG e l'indicazione relativa al regime di split payment: "Operazione soggetta alla scissione dei pagamenti - Art.17 ter DPR 633/72".

La trasmissione delle fatture dovrà avvenire in sola modalità elettronica; di seguito i dati utili per l'emissione:

Centro Formativo Provinciale "Giuseppe Zanardelli" - Sede legale: via Fausto Gamba, 10/12 - 25128 - Brescia
Part. IVA - Cod. Fisc. 02481950984 - **Codice univoco: MSUXCR1**

Laddove nel corso della verifica o dell'istruttoria per la liquidazione emergano irregolarità dal documento unico di regolarità contributiva che non consentano a questa stazione appaltante, si attiverà l'intervento sostitutivo, di cui all'articolo 31, comma 3, del d.l. 69/2013, convertito in legge 98/2013.

SEDE LEGALE

Via F. Gamba, 10/12 - 25128 Brescia
Tel. 030 3848542 / Fax 030 3848534 / P. Iva e C.F. 02481950984
segreteria@cfpzanardelli.it - sedelegale@pec.cfpzanardelli.it



Azienda Speciale
della Provincia
di Brescia

16. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

Il Responsabile Unico del Progetto, cui è possibile rivolgersi per chiarimenti in merito, è l'Ing. Inversini Gian Luigi. È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti inviati al RUP, mediante richiesta inoltrata a mezzo mail all'indirizzo ufficiotecnico@cfpzanardelli.it, almeno 2 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro 1 giorno prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte a mezzo pec.

Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modalità diversa da quella esplicitata, e pertanto non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Il Responsabile Unico del Progetto

Gian Luigi Inversini
**GIAN LUIGI
INVERSINI**

01.10.2026
09:26:44 UTC



SEDE LEGALE

Via F. Gamba, 10/12 - 25128 Brescia
Tel. 030 3848542 / Fax 030 3848534 / P. Iva e C.F. 02481950984
segreteria@cfpzandelli.it - sedelegale@pec.cfpzanardelli.it



Azienda Speciale
della Provincia
di Brescia