



Oggetto: Affidamento del servizio di pulizia di locali adibiti a sede di uffici, aule e laboratori degli immobili delle varie unità organizzative del Centro Formativo Provinciale "G. Zanardelli" - CIG 8737930FEE ai sensi art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Il Responsabile del Procedimento, Ing. Gian Luigi Inversini, attesta la regolarità sotto tutti i profili del procedimento svolto e la completezza dell'istruttoria e propone l'adozione del presente provvedimento nel testo di seguito riportato.

BRESCIA, 30/04/2021

Il R.u.p.

**Determina a contrarre n. 56/01 del 30/04/2021 U.O. di Brescia Sede
Il Direttore Generale**

Visti

il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016 e, in particolare:

l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;

l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;

l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;

l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;

l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;

l'articolo 60 sulle procedure aperte per importi pari o superiori alle soglie comunitarie;

l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;

l'articolo 80 sui motivi di esclusione;

Visto altresì

il vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione;

Considerato che in data 30.06.2021 è in scadenza il contratto di appalto relativo al servizio di pulizia di locali adibiti a sede di uffici, aule e laboratori degli immobili delle varie unità organizzative del Centro Formativo Provinciale "G. Zanardelli" (di seguito "Amministrazione");

Considerato che l'Amministrazione ha pertanto la necessità di affidare il nuovo contratto di appalto relativo al servizio in oggetto, non potendo ricorrere ad ulteriori rinnovi o proroghe in relazione all'attuale servizio;

Preso atto che il servizio in oggetto rientra tra le categorie merceologiche per le quali vige l'obbligo di approvvigionarsi mediante l'utilizzo di soggetti aggregatori ai sensi del DPCM del 24.12.2015;

Rilevato tuttavia che il soggetto aggregatore Provincia di Brescia non ha attualmente attive o in fase di aggiudicazione convenzioni per l'affidamento e l'esecuzione dei servizi oggetto del presente



provvedimento e che pertanto l'Amministrazione può procedere in via autonoma all'aggiudicazione degli stessi;

Considerato che, anche alla luce dei dati storici di gestione del servizio oggetto del presente atto e del fabbisogno stimato dall'Amministrazione, come da relazione interna prot. N. 294/A16, per i prossimi 36 mesi più eventuali ulteriori 36 mesi di rinnovo oltre ad eventuali ulteriori 6 mesi di proroga contrattuale, nonché di eventuali opzioni ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito "Codice"), l'importo massimo presunto del contratto di appalto risulta essere pari ad € 3.978.981,99, oltre I.V.A. ed oneri derivanti da rischi interferenziali quantificati in € 15.000,00 su base annua;

Considerato che, ai sensi dell'art. 35 e dell'art. 60 del Codice, l'affidamento di contratti di importo pari o superiore ad € 214.000,00 deve avvenire mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice con pubblicazione del bando di gara:

- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- su due quotidiani a tiratura nazionale e due quotidiani a tiratura locale;

Considerato che, ai sensi dell'art. 95, co. 3, lett. a), del Codice, il servizio in oggetto deve essere affidamento mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Preso atto che la procedura non viene suddivisa in lotti, ai sensi dell'art. 51 del Codice, in quanto è interesse dell'Amministrazione ottenere uno svolgimento del tutto omogeneo del servizio e con un unico referente, anche al fine di ottimizzare le modalità di esecuzione dei servizi stessi;

Preso atto che la procedura di affidamento verrà gestita interamente in modalità telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma Sintel di Aria Lombardia S.p.A., ai sensi degli artt. 40 e 58 del Codice;

Considerato quindi che si rende pertanto necessario procedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio in parola mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice;

Dato atto che l'importo a base d'asta dell'appalto risulta essere pari ad € 3.978.981,99, per una durata pari a mesi 36 (trentasei), oltre l'eventuale rinnovo per ulteriori 36 mesi, l'eventuale proroga contrattuale per un periodo non superiore a 180, ai sensi dell'art. 106, co. 11, del Codice, nonché le eventuali opzioni ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), del Codice;

Visti i seguenti atti della procedura di gara, i quali formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati allo stesso:

- Bando di gara
- Bando GURI e estratto del bando da pubblicare sui quotidiani;
- Disciplina di gara e relativi allegati;
- Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati;



Dato atto che alla procedura è stato assegnato il CIG 8737930FEE;

Accertata la necessaria copertura finanziaria della spesa presunta;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

1. di autorizzare, ai sensi dell'art. 32, co. 2, del Codice il ricorso alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice, ai fini dell'individuazione dell'operatore economico a cui affidare servizio di pulizia di locali adibiti a sede di uffici, aule e laboratori degli immobili delle varie unità organizzative del Centro Formativo Provinciale "G. Zanardelli" per un importo a base d'asta pari ad € 3.978.981,99, per una durata pari a mesi 36 (trentasei), oltre l'eventuale rinnovo per ulteriori 36 mesi, l'eventuale proroga contrattuale per un periodo non superiore a 180, ai sensi dell'art. 106, co. 11, del Codice, nonché le eventuali opzioni ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), del Codice;
2. di affidare il contratto oggetto del presente atto mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, co. 3, lett. a), del Codice;
3. di approvare gli atti della presente procedura di gara e specificamente:
 - Bando di gara;
 - Bando GURI e estratto del bando da pubblicare sui quotidiani;
 - Disciplinare di gara e relativi allegati;
 - Capitolato Speciale di Appalto e relativi allegati;
4. di procedere alla pubblicazione del bando di gara:
 - sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
 - su due quotidiani a tiratura nazionale e due quotidiani a tiratura locale;
5. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Gian Luigi Inversini e di dare mandato allo stesso al fine di attivare e coordinare le relative procedure per l'affidamento del servizio in oggetto;
6. di provvedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 29 del Codice, sul sito dell'Amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" alla sotto-sezione "Bandi e contratti".

Il Direttore Generale
Ing. Marco Pardo

*Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,
del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate.*