

## AVVISO PUBBLICO

### **Indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici ai fini dell'espletamento di una procedura negoziata per all'affidamento dei lavori edili di manutenzione degli immobili di tutte le Unità Organizzative del Centro Formativo Provinciale "G. Zanardelli" per il periodo 2023-2025.**

1. **PREMESSA:** Si rende noto che il CFP Zanardelli intende procedere all'affidamento del servizio in oggetto ai sensi art.1 comma 2, lett.b) del DL 76/2020 e ss.mm.ii.. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse e favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di aspiranti idonei, in modo non vincolante per l'Ente. La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità degli interessati ad essere invitati a presentare l'offerta. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Si tratta di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di aspiranti idonei da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

2. **STAZIONE APPALTANTE:**

CENTRO FORMATIVO PROVINCIALE GIUSEPPE ZANARDELLI – Azienda speciale della Provincia di Brescia con sede legale in via Fausto Gamba 10/12 a Brescia P.iva 02481950984 – tel. 0303848542 – [sedelegale@pec.cfpzanardelli.it](mailto:sedelegale@pec.cfpzanardelli.it) ;

3. **OGGETTO:** Manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori edili di manutenzione degli immobili del Centro Formativo Provinciale "G. Zanardelli" siti:

- u.o. di Brescia: via Fausto Gamba, 10-12 - cap 25128 Brescia (BS);
- u.o. di Chiari: via SS. Trinità, 32 - cap 25032 Chiari (BS);
- u.o. di Clusane d'Iseo: via Sandro Pertini, 16 - cap 25040 Clusane d'Iseo (BS);
- u.o. di Darfo Boario Terme: via Valeriana, 2 – cap 25047 Darfo Boario Terme (BS);
- u.o. di Edolo: via Marconi, 73 – cap 25048 Edolo (BS);
- u.o. di Desenzano: via B. Croce, 21 – cap 25015 Rivoltella di Desenzano del Garda (BS);
- u.o. di Verolanuova: via Puccini, 12 – cap 25028 Verolanuova (BS);
- u.o. di Villanuova sul Clisi: via G. Galilei, 29 – cap 25089 Villanuova sul Clisi (BS);
- u.o. di Ponte di Legno: via Fratelli Calvi, 42 – cap 25056 Ponte di Legno (BS).

Ai sensi dell'art. 61 e dell'allegato A al d.P.R. 207/2010, i lavori oggetto dell'appalto rientrano nella seguente classifica e categoria: lavorazione: interventi a rete; categoria: OG 1 classifica I; qualificazione obbligatoria: SI; importo: € 150.000,00; classifica di qualificazione I<sup>A</sup>; prevalente o scorporabile: PREVALENTE; subappaltabile: SI.

4. **DURATA:** La durata del contratto per i lavori di cui all'oggetto sarà triennale dalla data di stipula del relativo contratto, ovvero della durata che sarà meglio specificata nella lettera di invito e nella relativa documentazione di gara;

5. **IMPORTO A BASE DI GARA:** L'importo triennale a base di gara della procedura negoziata che questo Ente si riserva di indire tramite Piattaforma Sintel di Regione Lombardia è di euro 150.000,00;

6. **PROCEDURA:** procedura negoziata, ai sensi art.1 comma 2, lett.b) del DL 76/2020 e ss.mm.ii., con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;

7. **VALORE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:** Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico (art. 1336 c.c.) ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale potrà essere esperita la procedura negoziata. La manifestazione di interesse, pertanto, non vincola in alcun modo questo Ente Formativo.

Alle ditte che avranno presentato la manifestazione di interesse sarà trasmessa la lettera di invito con la quale sarà richiesto di presentare la propria offerta. L'Azienda Speciale si riserva, altresì, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo.

8. **SOGGETTI AMMESSI:** Possono partecipare gli operatori di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, comma 2, lett. a), b), c), d), c), e), f), g), stabiliti in Italia e in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.
9. **MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del D. Lgs. 50/2016 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla procedura anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla procedura medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.
10. **INVITI:** Questo Ente Formativo si riserva la facoltà di invitare un numero di operatori economici non superiore a 10. Ove il numero di candidature pervenute sia superiore a 10, gli operatori da invitare saranno individuati mediante sorteggio tra gli operatori che abbiano presentato la propria candidatura nei termini indicati. Qualora in esito alla presente indagine di mercato pervenisse un numero di candidature inferiore a 10, questo Ente, si riserva la facoltà di esperire la procedura negoziata con i soli soggetti che hanno manifestato interesse ovvero di tentare di integrare il numero minimo di operatori da invitare mediante nuovo avviso di manifestazione di interesse eventualmente pubblicizzato anche con altri canali quali elenchi telematici.
- 11. REQUISITI GENERALI, ECONOMICI E TECNICO PROFESSIONALI**  
Gli operatori economici interessati a partecipare dovranno:
- dichiarare l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 autocertificata ai sensi del citato art. 80 dal legale rappresentante del soggetto che manifesta interesse. Questo Ente formativo si riserva la facoltà di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dagli operatori economici anche prima di procedere all'indizione della procedura negoziata.
  - possedere attestazione di qualificazione in originale rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in classifica e categoria adeguata ai lavori da assumere, secondo quanto stabilito rispettivamente all'art. 61, comma 4, del d.P.R. 207/2000 e all'allegato A dello stesso Regolamento.
12. **GARANZIE RICHIESTE:** Sarà richiesta la presentazione di una cauzione definitiva da parte del solo aggiudicatario. Ulteriori dettagli verranno forniti nella lettera di invito.
13. **TERMINI E CONSEGNA:** Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire a questo Ente Formativo entro e non oltre le ore **18 del giorno 22/12/2022**, a mezzo pec all'indirizzo: [sedelegale@pec.cfpzanardelli.it](mailto:sedelegale@pec.cfpzanardelli.it)
14. **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:** I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del D. Lgs n. 196 del 30/6/2003, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto;
15. **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Il Responsabile del procedimento è: Ing. Inversini Gian Luigi.
16. **PUBBLICITÀ:** Il presente avviso è pubblicato per 10 giorni naturali e consecutivi sul sito internet aziendale del Centro Formativo Provinciale "G.Zanardelli" nella sezione "Bandi e forniture" <https://www.cfpzanardelli.it/tipologia/bandi-e-forniture/>

Prot. 748/A16  
Brescia, 12/12/2022

Il Responsabile del procedimento  
Ing. Gianluigi Inversini

